

40 heures

E-learning

525€

Par stagiaire

OBJECTIF DE LA FORMATION

A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable de répondre aux critères de capacité professionnelle pour l'exercice de l'activité d'intermédiation à titre accessoire conformément à l'article R519-14 du Code Monétaire et Financier

MODALITES ET METHODES PEDAGOGIQUES

40 heures de formation à distance
Accès ouvert pour une durée de 3 mois
QCM et cas pratique
Accompagnement personnalisé possible par un tuteur

VALIDATION

Habilitation obtenue pour tout candidat ayant un score supérieur à 70%
Livret de formation

PRE-REQUIS PEDAGOGIQUE

Aucun

CIBLE

Professionnel de l'immobilier souhaitant exercer l'activité d'IOBSP à titre accessoire

PROGRAMME

1

TRONC COMMUN

16h00

- L'environnement de l'activité d'IOBSP
- Le mandatement bancaire et ses limites
- La protection client
- La lutte anti-blanchiment et lutte antiterroriste
- Les modalités de prévention et de traitement du surendettement
- Les coûts et durées totales du crédit Les garanties des crédits

2

MODULE CREDIT IMMOBILIER

24h00

- L'environnement économique et réglementaire du crédit immobilier
- Les prêts classiques
- Les taux
- Les prêts « aidés »
- Les différents types de projets immobiliers
- Les investissements locatifs
- L'assurance emprunteur et la garantie d'un prêt immobilier
- L'emprunteur La préparation d'un dossier de crédit immobilier
- Etudes de dossiers de crédit immobilier
- Examen Crédit Immobilier